**ДОГОВОР №**

**Оказание услуг по передаче хоз.питьевой воды и хоз.бытовых стоков.**

г.Верхняя Салда «…..» ………. 201…г.

…………………………………., именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ………………………………………, действующего на основании ………………., с одной стороны и ОАО «Корпорация «ВСМПО-АВИСМА», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора М.В.Воеводина, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1 Исполнитель обязуется оказывать услуги по передаче воды и стоков Потребителям от точек приема до точек отпуска через сети водопровода и канализации, принадлежащие Исполнителю на праве собственности или на ином основании, а Заказчик обязуется оплачивать эти услуги.

Перечень Потребителей определяется Сторонами в Приложении 1 к настоящему договору.

Стороны определили, что передача воды и стоков производится Исполнителем в точках отпуска и приема в границах, указанных в границах разграничения эксплуатационной ответственности сторон в Приложение 2.

1.2 Объемы передаваемой воды и стоков Потребителям определены: **по водоснабжению** **………. куб.м. в месяц, по водоотведению ……….. куб.м. в месяц.** Плановые объемы воды и стоков обозначены Сторонами в Приложении 1 к настоящему договору. Фактическое увеличение или уменьшение объема воды и стоков по сети Исполнителя относительно плановых объемов, указанных в Приложении 1, не является основанием для отказа Сторон в исполнении обязательств по оказанию услуг по передаче воды и стоков или по оплате услуг исходя из их фактического объема.

1.3 Исполнитель в соответствии с настоящим договором оказывает Заказчику услуги по передаче воды и стоков, включающие в себя в том числе:

- передачу воды и стоков от точек приема до точек отпуска;

- круглосуточное оперативное управление энергоустановками, находящимися в управлении и ведении Исполнителя в соответствии с нормативно-правовыми и нормативно-техническими актами;

- по заявке Заказчика производится действие по введению ограничения или возобновлению водоснабжения и водоотведения Потребителей, непосредственно присоединенных к сетям Исполнителя.

1.4 В случае, если после заключения настоящего договора произойдет изменение состава Потребителей воды и стоков для которых производится доставка, то указанные изменения производятся в соответствующих приложениях к настоящему договору путем обмена письмами между Исполнителем и Заказчиком или иным письменным согласованием с последующим оформлением в течение 3-х календарных месяцев соответствующих изменений дополнительными соглашениями к настоящему договору.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1 **Стороны обязуются**:

2.1.1 Стороны обязуются по всем вопросам, не отраженным в настоящем договоре, руководствоваться Гражданским кодексом РФ, «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ», утвержденными постановлением правительства РФ от 12.02.1999г. № 167, законами и иными правовыми актами, региональными законодательными актами, постановлениями органами местного управления, а также разрешительной документацией на водоснабжение и канализацию, выдаваемой «Исполнителю» и согласованной «Заказчиком».

2.1.2 По запросу Сторон производить взаимную сверку финансовых расчетов за услуги, оказанные по настоящему Договору, путем составления соответствующего «Акта сверки расчетов».

2.2 **Заказчик имеет право:**

2.2.1 Подавать Исполнителю обязательные для исполнения заявки на ограничение и возобновление режима водоснабжения и водоотведения.

2.3 **Заказчик обязуется**:

2.3.1 Производить оплату оказанных Исполнителем услуг в сроки, порядке и на условиях настоящего договора.

2.3.2 Производить самостоятельно или с привлечением третьих лиц снятие показаний приборов учета, установленных на балансе Потребителей.

2.3.3 Заказчик обязуется по отдельному письменному запросу Исполнителя представлять последнему первичную документацию по снятию показаний приборов учета (расчету объемов переданной воды и стоков).

2.3.4 Направлять Исполнителю письменное уведомление о расторжении Заказчиком или Потребителями договоров на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению, и соответствующую заявку на ограничение режима водоснабжения и водоотведения.

2.3.5 Обеспечить уполномоченным представителям Исполнителя беспрепятственный доступ к приборам учета, находящимся на балансе Заказчика или Потребителей и установленных на непосредственной балансовой границе между водопроводными сетями Заказчика и Исполнителя, для проверки правильности снятия показаний приборов учета.

2.3.6 Требовать от Исполнителя выполнения иных принятых им на себя обязательств по настоящему договору.

2.4. **Исполнитель имеет право**:

2.4.1 Требовать оплаты оказанных услуг в порядке, сроки и на условиях предусмотренных настоящим договором.

2.4.2 Требовать предоставления сведений по расходам воды и стоков, расчет которых в соответствии с настоящим договором производит Заказчик.

2.4.3 Требовать от Заказчика беспрепятственного доступа уполномоченных представителей Исполнителя к приборам учета, находящихся на балансе Заказчика или Потребителей и установленных на непосредственной балансовой границе между сетями Заказчика и Исполнителя, для проверки правильности снятия показаний приборов учета.

2.4.4 Требовать от Заказчика предоставления документов, предусмотренных настоящим договором.

2.4.5 В порядке, сроки и на условиях настоящего договора созывать согласительную комиссию для урегулирования споров относительно оспариваемого объема передаваемых объемов воды и стоков в отчетном периоде.

2.4.6 Ограничивать, вплоть до полного прекращения передачи Потребителю воды и стоков без предварительного уведомления Потребителя в следующих случаях:

- прекращения энергоснабжения объектов Заказчика и Исполнителя;

- возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;

- необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожара.

2.4.7 Ограничивать в установленном порядке, вплоть до полного прекращения передачи Потребителю воды и стоков, предварительно уведомив Потребителя, в следующих случаях:

- по письменной заявке Заказчика;

- проведения работ по устранению последствий аварий на своих сетях;

- аварийного или неудовлетворительного состояния сетей Потребителя;

- проведения работ по присоединению новых потребителей;

- проведения планово-предупредительного ремонта.

- резкого ухудшения качества воды;

- по решению служб Госсанэпиднадзора;

- при самовольном пользовании;

- попадания не разрешенных к сбросу сточных вод и загрязняющих веществ в систему канализации, причинивших вред этой системе или приведших к аварии.

2.5 **Исполнитель обязуется:**

2.5.1 Предоставить Заказчику (его представителям) беспрепятственный доступ к пунктам учета расходов воды и стоков, в которых Заказчик обязан производить списание показаний в целях определения объема услуги по настоящему договору.

2.5.2 Предоставить Заказчику копию Протокола (Выписку из протокола) заседания Правления Региональной энергетической комиссии Свердловской области, в котором было принято решение об установлении для Исполнителя тарифов на услуги по транспортированию холодной воды и стоков в течение 14 (четырнадцать) календарных дней с момента получения копии Протокола в Региональной энергетической комиссии.

2.5.3 Предоставлять Заказчику по его требованию заверенную Исполнителем копию «Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон» с Потребителями, имеющим с Исполнителем непосредственные границы разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности.

2.5.4 По требованию Заказчика включать представителей Заказчика в состав комиссии по расследованию причин технологических нарушений на водопроводных и канализационных сетях Исполнителя, либо сетях Потребителей, подключенных непосредственно к сетям Исполнителя.

2.5.5 Обеспечить передачу принятой в свою сеть воду и стоки от точек приема до точек отпуска в соответствии с действующими нормами.

2.5.6 Направлять Заказчику в 10-ти дневный срок ответы на поступившие от Заказчика претензии, жалобы, заявления Потребителей по вопросам передачи воды и стоков.

2.5.7 Согласовывать с Заказчиком, Потребителями сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих Исполнителю объектах водопровода и канализации непосредственно на границах балансовой и эксплуатационной ответственности с Заказчиком и Потребителями.

2.5.8 По заявке Заказчика приостанавливать передачу воды и стоков путем введения полного или частичного ограничения режима потребления воды и стоков Потребителями и возобновление их водоснабжения и водоотведения.

**3. Порядок определения объема оказанной Исполнителем услуги и порядок ее оплаты.**

3.1 Определение объема переданной воды Потребителям по сетям Исполнителя производится Заказчиком путем суммирования всех объемов водопотребления Потребителей указанных в Приложении 1 определённых по приборам учета и (при отсутствии или неисправности приборов учёта) по договорным величинам, указанным вПриложении 1.

3.2. Определение объема сточных вод Потребителей переданных по сетям Исполнителя производится Заказчиком путем суммирования всех объемов Потребителей указанных в Приложении 1 определённых по приборам учёта установленных в систему канализации и (при отсутствии или неисправности приборов учёта в системе канализации) объёмов равных объёмам водопотребления рассчитанным в соответствии с пунктом 3.1 настоящего договора.

3.3 В случае обнаружения утечек представителем Исполнителя на сетях водоснабжения в зоне эксплуатационной ответственности Потребителя, на участке от места присоединения до средств измерения, Заказчик оплачивает стоимость потерянной воды за фактическое время утечки по день ее ликвидации. Объем потерянной воды определяется по пропускной способности повреждения. Если время, в течение которого происходила утечка, установить не удалось, то расчет производится за месячный срок. Наличие утечки оформляется актом.

3.4 Отчетным периодом для определения объема услуг Исполнителя является один календарный месяц.

3.5 Оплата услуг по передаче воды и стоков Потребителям производится Заказчиком на основании постановления РЭК по Свердловской области от ……………..201….г. № ……..

Утверждены тарифы на услуги по транспортированию воды и стоков:

на услуги по транспортированию воды-**…….. руб**. за 1 куб.м (без НДС);

на услуги по транспортированию стоков-**……… руб**. за 1 куб.м.(без НДС);

Всего сумма договора составляет **………… руб. в год в т.ч. НДС ……….. руб.**

В течение срока действия договора тарифы могут быть изменены без согласия Заказчика, которому направляется извещение об изменении тарифов, измененные тарифы применяются со дня их утверждения в установленном порядке.

3.6 В фактический объем услуги по передаче воды и стоков по сетям Исполнителя не включается объем покупки Исполнителем воды и стоков на собственные и хозяйственные нужды.

3.7 Заказчик в срок до 25 числа отчетного месяца направляет Исполнителю для согласования 2 экземпляра «Акта оказанных услуг» с отчетом по объемам водопотребления и водоотведения Потребителей установленной формы, в письменном виде, подписанного уполномоченным лицом, нарочным или с помощью электронных средств связи, имеющих электронную подпись.

3.8 Стоимость услуг Исполнителя по передаче воды и стоков определяется путем умножения переданного количества воды и стоков на установленный для Исполнителя РЭК Свердловской области тариф на услуги по передаче воды и стоков.

3.9 В конце месяца Исполнитель выставляет Заказчику счета-фактуры за передачу воды и стоков Потребителям, оформленные в соответствии с требованиями ст.169 НК РФ на оплату фактически оказанных услуг, подтвержденные актами выполненных работ. Заказчик до 10 числа последующего месяца должен произвести оплату. При несвоевременной оплате счета по истечении трех дней со срока установленного договором Исполнитель имеет право насчитывать пени за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы просроченного платежа по договору.

4**. Ответственность сторон.**

4.1 В целях распределения ответственности Сторон в случаях возникновения споров, связанных с возмещением ущерба, причиненного любым третьим лицам, стороны устанавливают следующие зоны ответственности:

4.1.1Зона ответственности Заказчика:

- направление Исполнителю необоснованной заявки, инициатором которой является Заказчик, на введение ограничения режима водопотребления и водоотведения в отношении Потребителей.

4.1.2Зона ответственности Исполнителя:

- непредусмотренное договором полное или частичное ограничение режима водопотребления и водоотведения Потребителей;

- нарушение установленного порядка полного или частичного ограничения или возобновления режима водопотребления и водоотведения;

- нарушение водоснабжения и водоотведения в случае технологических нарушений в сетях Исполнителя, повлекшие прекращение подачи воды и прием стоков;

4.2 Заказчик самостоятельно рассматривает и принимает решения по поступающим в его адрес претензиям от Потребителей, находящихся в пределах зоны ответственности Заказчика.

Заказчик направляет Исполнителю копии всех поступивших претензий от Потребителей в связи с нарушением водоснабжения по причинам, находящимся в зоне ответственности Исполнителя.

При получении Исполнителем предписаний, решений или иных документов, исходящих от органов власти и управления, по вопросам выполнения заявки Заказчика по полному или частичному ограничению режима водоснабжения и водоотведения Потребителей и по возобновлению их водоснабжения и водоотведения, Исполнитель обязуется в день, получения предписаний, решений и т.д., передать Заказчику копии соответствующих документов.

4.3 Убытки в размере реального ущерба, причиненные Исполнителю в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком условий настоящего договора подлежат возмещению Исполнителю в порядке, предусмотренном действующим гражданским законодательством.

В случае, если действия (бездействие) Заказчика влияют (могут влиять) на надлежащее выполнение Исполнителем обязательств по настоящему договору, то Исполнитель без приостановления оказания услуг по передаче воды и стоков направляет Заказчику претензию с указанием в ней обоснованного размера ущерба.

4.4 В случае, если в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем условий настоящего договора Заказчик, Потребители понесут убытки, указанные убытки подлежат возмещению Исполнителем а порядке, предусмотренном действующими нормативно-правовыми актами и настоящим договором.

4.5 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникшими после заключения договора и препятствующими его выполнению.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую сторону о наступлении этих обстоятельств в письменной форме, немедленно при возникновении возможности.

Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств служат решения (заявления) компетентных органов государственной власти, иных уполномоченных организаций, учреждений.

По требованию любой стороны создается согласительная комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств. При невозможности дальнейшего исполнения обязательств сторонами сроки их исполнения отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

**5. Срок действия договора.**

5.1 Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует по «…» ……201.. года.

5.2 Исполнитель прекращает оказание услуг по передаче воды и стоков в отношении отдельных Потребителей путем введения полного ограничения режима водопотребления и водоотведения с даты, указанной в уведомлении о расторжении договора на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению между Заказчиком и Потребителем, а в случае получения уведомления Заказчика позднее указанной в нем даты расторжения договора с Потребителем, то с даты, следующей за днем получения соответствующего уведомления. При расторжении указанного договора Заказчик обязан снять показания приборов учета по соответствующему Потребителю на дату прекращения договора на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению.

**6. Заключительные положения**

6.1 Каждая сторона в срок не более 10 дней с момента свершения соответствующего факта обязана уведомить другую сторону о следующем:

- принятии решения о реорганизации или ликвидации предприятия;

- о внесении изменений в учредительные документы относительно наименования и места нахождения предприятия;

- при изменении банковских реквизитов и данных, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных договором обязательств;

- об изменении своих правомочий в отношении водопроводных и канализационных сетей по настоящему договору.

6.2 Любые изменения и дополнения к договору действительны только при условии оформления их в письменном виде и подписания обеими Сторонами.

6.3 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон

Приложения:

1. Перечень Потребителей.

2. Границы разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

**АДРЕСА СТОРОН**

**ПОСТАВЩИК:**

ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА».

Почтовый адрес:624760 Свердловская обл. г.В.Салда, ул.Парковая,1.

Расчетный счет: 407 028 101 16 150 100 055

К/с: 30 101 810 500 000 000 674 КБ «Уральский банк» Сбербанка РФ г.Екатеринбург

ИНН: 6 607 000 566 КПП 997 550 001 БИК: 046 577 674 ОКПО: 07 510 017

ОКОНХ 12 512

**ПОТРЕБИТЕЛЬ:**

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **"Заказчик"** | **"Исполнитель"** |
|  | Генеральный директор  ОАО "Корпорация "ВСМПО-АВИСМА" |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В.Воеводин |